

**Информация для раскрытия в составе годового отчета
открытого акционерного общества « Щучинагрохимсервис»**

УНП 500031747
за 2025 год

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в процентах): 3,85

5. Количество акционеров - всего 275

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	23	79
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	34,4	68,9
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,4	1,4
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	x	x	x
типа	рублей	0	0
типа	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,6	138
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)	x	x	x
типа	рублей	0	0
типа	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев, год	2023-2024гг	x
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	29.03.2024 14.03.2025гг	x
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	10.04.2024г по 31.12.2024г 01.04.2025г по 31.12.2025г	x
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	48,75	50,3
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0
В том числе: поступившие в распоряжение общества:			
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций, штук	срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:			
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций, штук	x	
		x	

7. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2025 год: 20 марта 2026 г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

11.02.2026 г.

Аудит проведен (указать наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя) – ИП «Копть Владимир Федорович», г.Гродно, ул.Магистральная д.12.кв. 45. Регистрационный номер в ЕГР от 05.10.2023г

Период, за который проводился аудит: 01.01.2025г по 31.12.2025г

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях: :

Годовая бухгалтерская отчетность достоверна во всех существующих аспектах отражает :

-финансовое положение Открытого акционерного общества «Щучинагрохимсервис» по состоянию на 31.12.2025г.

-финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся 31.12.2025г, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

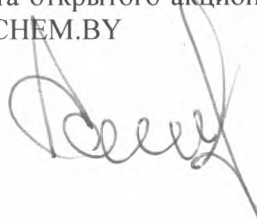
Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме: 08.04.2026г- ЕПФР, 27.03.2026г.- на сайт общества.

10. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения: : не применяются

11. Сведения о реализации открытым акционерным обществом мер, направленных на достижение Целей в области устойчивого развития, а также соблюдение иных международных стандартов в сфере экологического, социального и корпоративного управления: не реализует.

12. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: WWW.AGROCHEM.BY

Директор



В.А. Романович

ПРИМЕЧАНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЁТНОСТИ ЗА 2025 Г ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЩУЧИНАГРОХИМСЕРВИС»

Полное наименование – Открытое акционерное общество «Щучинагрохимсервис».

Место нахождения - Республика Беларусь, Гродненская обл. Щучинский р-н г.Щучин ул.Ленина.37, г. Щучин ул.Мира.8, г.Щуин пл. Свободы .7, аг.Лещанка ул. Молодежная .5, пос. Рожанка ул. Вокзальная .12.

Открытое акционерное общество «Щучинагрохимсервис» создано решением исполнительного комитета Щучинского районного Совета депутатов №635 от 30.12.1994 года путём преобразования государственного предприятия Щучинского РПО «Сельхозхимия» в соответствии с законодательством об акционерных обществах, о разгосударствлении и приватизации государственной собственности в Республике Беларусь.

В соответствии с Декретом президента Республики Беларусь от 16 марта 1999 года № 11 «Об упорядочении государственной регистрации и ликвидации субъектов хозяйствования» Щучинским райисполкомом решением от 26.01.2001 года №22 зарегистрировано ОАО «Агрохим» в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №500031747, выдано свидетельство серии ЮЛК - №004350. Решением Гродненского исполнительного комитета №209 от 30.04.2004 года ОАО «Агрохим» переименовано в Открытое акционерное Общество «Щучинагрохимсервис».

Уставный фонд Общества по состоянию на 01.01.2025 года составлял -981032,50 рублей.

Уставный фонд разделён на 56059 именные акции.

Номинальная стоимость каждой акции равна 17 рублей 50 копеек.

Акции выпускаются в форме записей на счетах.

Ведёт реестр акционеров Общества открытое акционерное Общество Сберегательный банк «Беларусбанк» филиал №400- Гродненского областного управления.

Количество акционеров всего – 275, из них – 3 юридических лица:

- Щучинский районный исполнительный комитет –

- ГОУ «Гродноремстрой» -

- ООО «Капиталинвест» -

- физические лица - 53588 шт или 95,59%.

Управление в Обществе осуществляет общее собрание акционеров, наблюдательный Совет, директор:

Фамилия, имя, отчество физического лица	Должность, занимаемая в настоящее время
Романович Вечислав Алейзович	Директор
Наблюдательный совет	
Заборовская Елена Владимировна	Представитель государства
Романович Алла Деонизовна	Специалист по маркетингу
Гарбина Ольга Романовна	Специалист по кадрам
Вашило Валерий Юрьевич	Заместитель директора по перспективному развитию
Начальник базы	Ковчик Сергей Анатолиянович

Контроль деятельности Общества осуществляла ревизионная комиссия

Фамилия, имя, отчество	Должность, занимаемая в настоящее время
Черников Олег Иларионович	Гл.инженер
Чещевик Марина Станиславовна	Зав.складом
Лабакская Янна Владимировна	Ведущий бухгалтер

В обществе имеется факт признания наличия взаимосвязи между ОАО «Щучинагрохимсервис» и ООО «Агрокристал», ООО «Энвиенто», ОАО «Агрохимсвет», ООО «Аэролайт», ООО «АЭРОЛАЙТ». Объем внутригрупповой деятельности за 2025 год с вышеперечисленными фирмами составил: ООО «Энвиенто» 0 тыс. руб.

ООО «Агрохимсвет» 3,3 тыс. руб.

ООО «Аэролайт» 0 тыс. руб.

ООО «Агрокристал» 0 тыс.руб

ООО «Агролайт» 0 тыс.руб

Сумма задолженности за оказанные услуги по состоянию на 01.01.2025года числится за ООО «Агрохимсвет» в сумме 1,4 тыс. руб. и ООО «Агрокристал» в сумме 1,6 тыс.руб. Задолженность ООО «Агрокристал» является просроченной.

В истекшем году общество осуществляло следующие виды деятельности:

- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- снабжение сельскохозяйственных и других производителей минеральными удобрениями ;
- услуги по выращиванию сельскохозяйственной продукции;
- услуги по погрузочно-разгрузочным работам;
- услуги по хранению и складированию продукции производственно-технического назначения;
- оптовая
- услуги гостиницей;

Выручка от реализации продукции, работ и услуг, включая валовой доход (без налогов и покупной стоимости) за 2025 год составила 3 млн. 780тыс. рублей.

В разрезе видов деятельности за 2025 год получено:

- 300 тыс. рублей выручка от реализации авто.услуг, это 54,33 % к уровню прошлого года.
- 503 тыс. рублей выручка от реализации работ и услуг, выполняемых механизированным отрядом, это 80,5 уровня прошлого года;
- 616 тыс. рублей выручка от реализации сельхозпродукции, что составило 82,14% уровня 2024 года;
- 1949 тыс. рублей выручки от реализации работ и услуг по грузопереработке это 80,76
- 91 тыс. рублей от реализации работ и услуг по прочим видам деятельности, это 112,3 % к уровню прошлого года;
- 307 тыс. рублей валового дохода по торговой деятельности, это на 265 тыс. больше уровня 2024 года.
- 103 тыс.рублей выручка от сдачи имущества в аренду, это составило 88,34% к уровню прошлого года.

Структура полученной выручки от реализации в разрезе выглядит следующим образом:

- 3,698 % - автомобильные услуги;
- 23,92 % - услуги по грузопереработке;
- 7,56 % - продукция растениеводства;
- 6,18 % - услуги мехотряда;
- 4,54 % - валовой доход по торговле;
- 1,45 % - гостиница и прочие;'
- 1,51 % - аренда.

Среднемесячная заработная плата за 2025 год составила 1764,5 рублей, это 87,86% к уровню 2024 года. За отчетный период среднесписочная численность уменьшилась на 3 человека.

Производительность труда по объемам производства продукции работ и услуг составил 58,7 тыс. рублей, это 97,7 % к уровню прошлого года.

Темп роста производительности труда к росту заработной платы за 2025 год составил 0,99.

Рентабельность реализованной продукции за истекший год составила 14,18 %.

Рентабельность продаж составила 3,89%.

Выручка от реализации продукции, товаров и услуг признавалась в бухгалтерском учете при соблюдении следующих условий:

покупателю переданы риски и выгоды, связанные с правом собственности на продукцию, товары, услуги;

моментом фактической реализации в отношении сумм, увеличивающих налоговую базу НДС признается день отражения этих сумм в бухгалтерском учете;

момент фактической реализации тепловой энергии установлен как день отпуска тепловой энергии;

днем оказания оздоровительных услуг признается день передачи путевки.

Распределение общепроизводственных расходов по счету 25.2.1 производилось пропорционально сумме расходов на всю оплату труда производственных рабочих автотранспорта и мехотряда.

Распределение общепроизводственных расходов по счету 25.2.2 производилось пропорционально выручке (валовому доходу) без НДС по оптовой торговле Рожанки и грузопереработки.

Распределение общепроизводственных расходов по счету 25.1 производилось пропорционально гектарам земель, занятых под выращиванием различных видов продукции.

Для учёта общехозяйственных расходов, связанных с управлением и хозяйственным обслуживанием Общества, используется счёт 26 «Общехозяйственные расходы». Ежемесячное распределение этого вида затрат между видами деятельности производилось пропорционально сумме выручки (валовому доходу) без НДС всех видов деятельности.

Затраты, учтенные на счете 26 списывались с этого счета в дебет счета 90.5 по видам деятельности.

Затраты по ремонту основных средств транспортно-механизированного отряда учитывались на счёте – 25.2.1 «Общепроизводственные расходы Лещанки».

Затраты по ремонту основных средств базы снабжения учитывались на счёте 25.2.2 «Общепроизводственные расходы Рожанки».

Работы и услуги, выполняемые для собственных нужд, на 90 счёте не отражались (затраты по внутрихозяйственным работам в автотранспорте Лещанки учитывались на счёте 23.4). Ежемесячно затраты по внутрихозяйственным работам списывались в дебет счетов по

кту затрат тех подразделений, в которых оказывались услуги, по статье затрат «Услуги автотранспорта» со счёта 23.4 – пропорционально выполненным километрам .

На балансе Общества на 01.01.2025 г числится основных средств на сумму 7532,1 тыс. руб. Увеличение стоимости произошло за счет проведенной переоценки основных средств (были переоценены здания , сооружения и передаточные устройства) на сумму 446 тыс. руб. а так же за счет приобретения основных средств на сумму 83 тыс. руб. . Выбыло из эксплуатации основных средств на сумму 44,4 тыс.руб. Это списание в результате длительного использования. и реализация основных средств.

Дополнительная информация к статье «Основные средства»(строка 110) бухгалтерского баланса приведена в таблице:

Основные средства в организации	Остаток на 01.01.2024			Увеличение за 2024 год	Уменьшение за 2024 год		Сумма амортизации за 2024 год	переоценка на 01.01.2025			Остаток на 01.01.2025		
	(переоцененная) стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость		Поступило ОС	Выбыло ОС		Переоценка стоимости	Переоценка амортизации	переоценки основных средств (ст. 3 ст. 157)	(переоцененная) стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
				первоначальная		амортизация							
Основные средства - всего	6914	3897	3017	92	644	2	557	446	206	575	8091	5076	3015
В том числе:													

Износ по основным средствам составил 5076,4 тыс. руб. Средний процент изношенности основных средств составляет 65,6% .

В прошедшем году обществом сдавались основные средства в аренду. Данные основные средства не являются инвестиционной недвижимостью , так как сдается часть зданий .Доходы от сдачи в аренду за 2025 год составили 103,2 тыс. руб. (с НДС).

В Обществе имеются нематериальные активы, их сумма на конец года составляет 2,5тыс. рублей. В их состав входят: лицензии, разрешение на пользование природными ресурсами, а также затраты по разработке и поддержанию собственного сайта. Степень износа по нематериальным активам составляет 86,3 %. Начисление износа производится ежемесячно по нормам амортизации, определяемым исходя из срока их использования. В отчетном периоде движение нематериальных активов не происходило.

В течение года приобретались производственные запасы: запасные части на сумму 146 тыс. руб., горюче - смазочные материалы на сумму 639,8 тыс. руб., малоценные и быстроизнашивающиеся предметы на сумму 1126 тыс. руб.

Включение в состав себестоимости сырья, материалов и других материальных ресурсов производится по фактической себестоимости. В Обществе ведётся отдельный учёт затрат на производство и торговую деятельность. Резерв под снижение стоимости запасов на начало и конец года не создавался.

Запасы в течении года в залог не передавались.

На складах Общества числится товаров для продажи на сумму 146 тыс. руб. За отчетный период приобретено всех видов товаров на сумму 3256 тыс. руб.

В состав расходов будущих периодов входят: лизинговые платежи по технике – 104,6 тыс.руб. и курсовые разницы -43,6тыс.руб. Данная сумма формы №1 и краткосрочных в сумме 52 тыс.руб.(стр.230 формв №1).

Дебиторская краткосрочная задолженность составляет 1 мил 367тыс. рублей.(за минусом резерва по сомнительным долгам в сумме).

Информация о дебиторской задолженности

Наименование показателей	На начало 2023 года		На конец 2023 года	
	Краткосрочная	Долгосрочная	Краткосрочная	Долгосрочная
Дебиторская задолженность – всего	482		1367	
<i>В том числе:</i>				
расчеты с покупателями и заказчиками	280		910	
расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)	14		26	
расчеты с бюджетом	180		12	
расчеты с персоналом по заработной плате				
расчеты с персоналом по прочим операциям				
расчеты с разными дебиторами (по претензиям)				

За отчетный период резерв по сомнительным долгам не создавался.

Сумма резерва по сомнительным долгам на 01.01.2025г. составляет 0тыс. руб.

На 01.01.2025г долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

Кредиторская краткосрочная задолженность Общества за товары и услуги составляет 698 тыс. руб.

В 2025 году общество кредитовалось в Гродненском областном управлении №400 ОАО «АСБ Беларусбанк». За прошедший период было получено кредитов на сумму 1мил 957,7 тыс. руб., ОАО «Банк БелВЭБ» полученно кредита 1 мил.руб. Задолженность перед банками на 01.01.2026 года составила 1957тыс. руб и увеличилась на 793 тыс. руб. по сравнению с 01.01.2024 года.

За пользование кредитами начислено процентов по ним на сумму 130,2 тыс. руб. Данная сумма отнесена на расходы по финансовой деятельности .

За 2025 год получен убыток в сумме 254 тыс. руб.

Прибыль получена от производственной деятельности в сумме 228 тыс. руб.

Прочие доходы по текущей деятельности (стр.070 ф№2»Отчет о прибылях и убытках») состоят из доходы от реализации товарно-материальных ценностей 29 тыс. руб., , прочие доходы 29 тыс. руб.

Прочие расходы от текущей деятельности (стр.080 ф№2«Отчет о прибылях и убытках») реализации товарно-материальных ценностей на 3,8 тыс. руб., затрат по реализации ТМЦ 0,4 тыс. руб., уплачены пени поставщикам в сумме 2,9 тыс. руб., затраты от покупки валюты 26.6 тыс. руб., списание дебиторской задолженности 22,7 тыс. руб., страховые платежи в сумме 5.7 тыс.руб., прочие расходы 2,3 тыс.руб., а так же не участвующие в налогообложении затраты в сумме 261,9 тыс. руб..

От прочей производственной деятельности получен убыток в сумме 271 тыс. руб.

По прочей инвестиционной деятельности стр.104 формы №2 «Отчет о прибылях и убытках» отражена стоимость товарно-материальных ценностей, полученных от списания основных средств на 1,3 тыс. руб. и субсидия по возмещению лизингового вознаграждения по тракторам в сумме 10.6 тыс.руб.

Аналитические показатели деятельности общества представлены в приложениях №№ 1-2

- Расчет стоимости чистых активов организации приведен в приложении 1,
- Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования приведен в приложении 2.

На основании данных бухгалтерского баланса произведен расчет стоимости чистых активов организации на 31 декабря 2025 г. (приложение №1). Из данного расчета видно, что стоимость чистых активов организации за 2025 год увеличилась на 10,76 % к уровню 2024года..

Исходя из анализа (приложение №2) коэффициента текущей ликвидности (К1), коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами (К2), на конец года в обществе ниже нормативного значения, но выше уровня 2024 года, что означает улучшение платежеспособности общества.

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (К3) на конец года в обществе соответствует нормативному значению, что характеризует способность общества рассчитаться по своим финансовым обязательствам после реализации активов.

Оборачиваемость оборотных средств и капитала на конец года повысилась по сравнению с концом 2025 года..

Существенных событий, способных существенно повлиять на отчетность после отчетной даты до даты утверждения бухгалтерской отчетности не произошло.

Директор

Главный бухгалтер



В.А.Романович

Т.И Самусенко